

## PARCELLES PURGEES DE LA CESSIBILITE

### PARCELLES ACQUISES

#### Département de la Drôme – Commune de SAINT-SORLIN EN VALLOIRE (26330)

Terrier	Propriétaires	Nature de culture	Ancien numéro cadastral	Lieu-dit	Contenance (m <sup>2</sup> )	Emprise		Reliquats		Commentaires
						Numéro cadastral	Surface (m <sup>2</sup> )	Numéro cadastral	Surface (m <sup>2</sup> )	
10	Propriétaire - COMMUNE DE SAINT-SORLIN-EN-VALLOIRE Monsieur Guillaume LUYTON - Maire, SIREN 212603302 demeurant 1 PLACE DE LA MAIRIE 26210 SAINT-SORLIN-EN-VALLOIRE		AE 577	PETIT BELLANGEON	1820		464		1207	Planche 2 Erreur cadastrale de 149 m <sup>2</sup>
			AE NC	PETIT BELLANGEON	0		39			½ cours d'eau au droit de la parcelle AE 577.
			AE 578	PETIT BELLANGEON	3370		1405		233 1732	Planche 2
			ZH NC	CHEMIN DES COLLIERES	0		427			Planche 1
			AE NC	CHEMIN DES COLLIERES	0		72			Planche 1
			AE NC	45 PLACE DES GAUDS	0		46		Planche 2 – ½ cours d'eau au droit de la parcelle AE 899.	

Origine(s) de propriété :

AE 577, AE 578 - - Acquisition en date du 19/12/1994, dressé(e) par maître(s) LACHICHE-PONS, notaire(s) à CHATEAUNEUF DE GALAURE (26), Publié(e) au bureau des Hypothèques de VALENCE 1, le 26/01/1995, volume 1995 P, n°1001.

**Vu pour être annexé à l'arrêté préfectoral en date de ce jour**  
**Valence, le 24 AOÛT 2023**

Pour le Préfet, et par délégation  
Le Secrétaire Général  
  
CYRIL MOREAU

Par délibération du conseil municipal du 09/03/2022 la commune de SAINT-SORLIN EN VALLOIRE autorise la communauté de communes de Portes DromArdèche à construire sur les parcelles communales et sur le chemin des Collières une digue de protection contre les inondations.

**Département de la Drôme – Commune de SAINT-SORLIN EN VALLOIRE (26330) (suite)**

Terrier	Propriétaires	Nature de culture	Ancien numéro cadastral	Lieu dit	Contenance (m <sup>2</sup> )	Emprise		Reliquats		Commentaires	
						Numéro cadastral	Surface (m <sup>2</sup> )	Numéro cadastral	Surface (m <sup>2</sup> )		
20	<p>Propriétaire - CONSEIL DEPARTEMENTAL DE LA DROME LE DEPARTEMENT DE LA DROME Mme MOUTON Marie-Pierre - Présidente, SIREN : 222600017 demeurant HOTEL DU DEPARTEMENT 26 AVENUE DU PRESIDENT HERRIOT 26026 VALENCE CEDEX 9</p> <p><u>Origine(s) de propriété :</u></p> <p>AE 385 - - Acte Administratif d'acquisition en date du 16/04/1976, Publié(e) au bureau des Hypothèques de VALENCE 1, le 03/05/1976, volume 1494, n°19.</p> <p>AE 930 - - Origine antérieure au 1er janvier 1956.</p> <p>AE 931 - - Parcelle issue du non cadastré.</p> <p>ZW 86 - - Procès verbal de remembrement en date du 19/12/1995, Publié(e) au bureau des Hypothèques de VALENCE 1, le 19/12/1995, volume 1995 R, n°7, Compte n° 40.</p>		AE 385	LES PETITES EPINES BENITES	59		43		16	Planche 3	
			AE 930	760 RTE DE MORNAS	181		181				Planche 3
			AE NC	760 RTE DE MORNAS	189		189				½ cours d'eau au droit de la parcelle AE 930.
			AE 931	LES GRANDES EPINES BENITES	2972		2972				Planche 3
			AE NC	LES GRANDES EPINES BENITES	478		478				½ cours d'eau au droit de la parcelle AE 931.
			ZW 86	LES PETITES EPINES BENITES	4447		2401			2046	Planche 2
			ZW NC	LES PETITES EPINES BENITES	0		563				½ cours d'eau au droit de la parcelle ZW 86.
											Parcelles acquises par la Communauté de Communes Porte de DrômArdéche suivant un acte administratif de vente en date du 18/11/2021.
											La parcelle ZW 86 est acquise en totalité par la CCPDA.



**Département de la Drôme – Commune de SAINT-SORLIN EN VALLOIRE (26330) (suite)**

Terrier	Propriétaires	Nature de culture	Ancien numéro cadastral	Lieu dit	Contenance (m <sup>2</sup> )	Emprise		Reliquats		Commentaires
						Numéro cadastral	Surface (m <sup>2</sup> )	Numéro cadastral	Surface (m <sup>2</sup> )	
70	Propriétaire / - AGENCE COMMERCIALE DU BATIMENT (A.C.B.) RC : AUBENAS, inscrite le 05/02/1990, SIRET : 35337782300029, SIREN : 353377823, APE : 4332A Représentée par SOCIETE ARDECHOISE DE BATIMENT- Gérant Siège social : ZONE ARTISANALE DE MARENTON 07100 ANNONAY  Gérant : - SOCIETE ARDECHOISE DE BATIMENT RC : AUBENAS, inscrite le 15/12/2015, SIREN : 815178074 Représentée par M. BARBATO Olivier - Président, Demeurant : ZONE D'ACTIVITE DE MARENTON 07100 ANNONAY	Sol	AE 698	LES PETITES EPINES BENITES	943	AE 949	35	AE 948	908	Planche 3
		Sol	AE 699	LES PETITES EPINES BENITES	89		89			Planche 3
		Sol	AE 704	LES PETITES EPINES BENITES	98		98			Planche 3
		Sol	AE 705	LES PETITES EPINES BENITES	112		112			Planche 3
			AE NC	LES PETITES EPINES BENITES	0		59			
<p><u>Origine(s) de propriété :</u></p> <p>AE 698, AE 699 - Vente en date du 18/02/2005, dressé(e) par maître(s) REVOL, notaire(s) à HAUTERIVES (26), Publié(e) au Service de la Publicité Foncière de VALENCE 1, le 04/03/2005, volume 2005 P, n°2733.</p> <p>AE 705, AE 704 - Vente en date du 18/02/2005, dressé(e) par maître(s) REVOL, notaire(s) à HAUTERIVES (26), Publié(e) au Service de la Publicité Foncière de VALENCE 1, le 08/04/2005, volume 2005 P, n°4068.</p> <p>Parcelles acquises par la Communauté de Communes Porte de DrômArdèche suivant un acte en date du 17/03/2022, dressé par Maître ALLETRU notaire à ANNEYRON (26), publié au SPF de VALENCE 1 le 19/04/2022, volume 2022 P n° 7660.</p>										

**Département de la Drôme – Commune de SAINT-SORLIN EN VALLOIRE (26330) (suite)**

Terrier	Propriétaires	Nature de culture	Ancien numéro cadastral	Lieu dit	Contenance (m <sup>2</sup> )	Emprise		Reliquats		Commentaires
						Numéro cadastral	Surface (m <sup>2</sup> )	Numéro cadastral	Surface (m <sup>2</sup> )	
100	<p>Propriétaire - Monsieur BONNETON Alain Denis, profession inconnue né(e) le 06/07/1964 à 38200 VIENNE Epoux BARAT Nathalie marié(e) le 25/04/1998 à EPINOUGE, demeurant 1211 ROUTE DE LAPEYROUSE 26210 EPINOUGE</p> <p><u>Origine(s) de propriété :</u> ZH 91 - - Vente en date du 13/03/2004, dressé(e) par maître(s) BERRUYER, notaire(s) à HAUTERIVES (26), Publié(e) au Service de la Publicité Foncière de VALENCE 1, le 19/04/2004, volume 2004 P, n°3815.</p>		ZH 91 ZH NC	LES GAUDS LES GAUDS	855 0		855 51		<p>Planche 2 ½ cours d'eau au droit de la parcelle ZH 91. Parcelle acquise par la Communauté de Communes Porte de DrômArdèche suivant un acte en date du 23/07/2021.</p>	

**Département de la Drôme – Commune de SAINT-SORLIN EN VALLOIRE (26330) (suite)**

Terrier	Propriétaires	Nature de culture	Ancien numéro cadastral	Lieu dit	Contenance (m <sup>2</sup> )	Emprise		Reliquats		Commentaires
						Numéro cadastral	Surface (m <sup>2</sup> )	Numéro cadastral	Surface (m <sup>2</sup> )	
130	<p>Prop/individus :                      - Monsieur FORTIN Raphaël Claude Hervé, profession inconnue né(e) le 13/09/1975 à 75012 PARIS-12E-ARRONDISSEMENT                      Epoux DA SILVA Céline marié(e) le 21/07/2007 à MEXIMIEUX                      Demeurant : 970 ROUTE DE MORAS 26210 SAINT-SORLIN-EN-VALLOIRE</p> <p>Prop/individus :                      - Madame DA SILVA Céline , profession inconnue né(e) le 15/03/1978 à 69004 LYON-4E—ARRONDISSEMENT                      Epouse FORTIN Raphaël marié(e) le 21/07/2007 à MEXIMIEUX                      Demeurant : 970 ROUTE DE MORAS 26210 SAINT-SORLIN-EN-VALLOIRE</p> <p><u>Origine(s) de propriété :</u>                      AE 818 - Vente en date du 26/12/2011, dressé(e) par maître(s) REVOL, notaire(s) à HAUTERIVES (26), Publié(e) au bureau des Hypothèques de VALENCE 1, le 31/01/2012, volume 2012 P, n°1474.</p>	Sol	AE 818 AE NC	985 ROUTE DE MORAS 985 ROUTE DE MORAS	1 205 0	AE 947 0	88 49	AE 946 0	1 117 0	<p>Planche 3</p> <p>½ cours d'eau au droit de la parcelle AE 818.</p> <p>Parcelle acquise par la Communauté de Communes Porte de DrômArdèche suivant un acte administratif de vente en date du 21/12/2022.</p> <p>Diminution d'emprise (emprise initiale à l'enquête : 223 m<sup>2</sup>)</p>

**Département de la Drôme – Commune de SAINT-SORLIN EN VALLOIRE (26330) (suite)**

Terrier	Propriétaires	Nature de culture	Ancien numéro cadastral	Lieu dit	Contenance (m <sup>2</sup> )	Emprise		Reliquats		Commentaires
						Numéro cadastral	Surface (m <sup>2</sup> )	Numéro cadastral	Surface (m <sup>2</sup> )	
140	Propriétaire - Monsieur FOURNEL Guy Noël Marius, profession inconnue né(e) le 01/02/1960 à 26240 SAINT-VALLIER Célibataire demeurant 850 ROUTE DE MORAS 26210 SAINT-SORLIN-EN-VALLOIRE		AE 933  AE NC	LES PETITES EPINES BENITES  LES PETITES EPINES BENITES	78  0		78  71			Planche 3  1/2 cours d'eau au droit de la parcelle AE 933.  Parcelle acquise par la Communauté de Communes Porte de DrômArdèche suivant un acte en date du 14/10/2021.
	<p><u>Origine(s) de propriété :</u></p> <p>AE 933 - - Acquisition en date du 14/11/1998, dressé(e) par maître(s) FURNON, notaire(s) à SAINT-RAMBERT D'ALBON (26). Publié(e) au bureau des Hypothèques de VALENCE 1, le 20/11/1998, volume 1998 P, n°10890.</p> <p>- Partage d'indivision conventionnelle en date du 20/10/2017, dressé(e) par maître(s) FURNON, notaire(s) à SAINT-RAMBERT D'ALBON (26), Publié(e) au Service de la Publicité Foncière de VALENCE 1, le 30/11/2017, volume 2017 P, n°13322.</p>									

**Département de la Drôme – Commune de SAINT-SORLIN EN VALLOIRE (26330) (suite)**

Terrier	Propriétaires	Nature de culture	Ancien numéro cadastral	Lieu dit	Contenance (m <sup>2</sup> )	Emprise		Reliquats		Commentaires
						Numéro cadastral	Surface (m <sup>2</sup> )	Numéro cadastral	Surface (m <sup>2</sup> )	
150	<p>Prop/Indivis :                      - Monsieur GAMONDES Robert Edouard, retraité né(e) le 11/02/1923 à 07000 LYAS                      Veuf TIVOLLE Simone                      décédé(e) le 24/11/2021 à ANNONAY                      Demeurant : RESIDENCE VALLIS AUREA 135 ROUTE DE CHATEAUNEUF 26210 SAINT-SORLIN-EN-VALLOIRE</p> <p>Prop/Indivis :                      - Madame TIVOLLE Simone Josette, retraitée né(e) le 11/12/1930 à 26210 SAINT-SORLIN-EN-VALLOIRE                      Epouse GAMONDES Robert                      décédé(e) le 09/01/2021 à ANNONAY                      marié(e) le 05/05/1956 à SAINT-SORLIN-EN-VALLOIRE                      Demeurant : RESIDENCE VALLIS AUREA 135 ROUTE DE CHATEAUNEUF 26210 SAINT-SORLIN-EN-VALLOIRE</p> <p>Gestionnaire :                      - SCP LATTIER ET CONSTANT - Notaire                      Succession TIVOLLE Simone ép                      GAMONDES                      Demeurant : ZA LES GONNETS NORD II 26390 HAUTERIVES</p> <p>Héritière présumptive :                      - Madame GAMONDES Béatrice Françoise, retraitée né(e) le 09/10/1956 à 07100 ANNONAY                      Epouse POINAS Pierre                      marié(e) le 01/10/1975 à PRIVAS                      Demeurant 125 RUE DE L'ENCLOS 07290 SATILLIEU</p>	Terre	ZH 97 ZH NC	LES GAUDS LES GAUDS	88 0		88 6			<p>Planche 2</p> <p>1/2 cours d'eau au droit de la parcelle ZH 97.</p> <p>Parcelle acquise par la Communauté de Communes Porte de DrômArdeche suivant un acte administratif de vente en date du 31/12/2022.</p>

**Département de la Drôme – Commune de SAINT-SORLIN EN VALLOIRE (26330) (suite)**

Terrier	Propriétaires	Nature de culture	Ancien numéro cadastral	Lieu dit	Contenance (m <sup>2</sup> )	Emprise	Reliquats	Commentaires
150 (suite)	<p>Héritier présomptif : - Monsieur GAMONDEZ Pierre Jacques, retraité né(e) le 10/11/1957 à 07100 ANNONAY Divorcé(e) VIRMONT Gaëlle Demeurant : RUE DE L'AVENT 01470 SERRIERES-DE-BRIORD</p> <p>Héritier présomptif : - Monsieur GAMONDES Hervé Michel, agriculteur né(e) le 14/04/1959 à 07100 ANNONAY Célibataire Demeurant : LES PEYRAUBES 07290 ARDOIX</p> <p><u>Origine(s) de propriété :</u></p>							<p>ZH 97 - Procès verbal de remboursement en date du 19/12/1995. Publié(e) au bureau des Hypothèques de VALENCE 1, le 19/12/1995, volume 1995 R, n°7, Compte n° 2230.</p>

**Département de la Drôme – Commune de SAINT-SORLIN EN VALLOIRE (26330) (suite)**

Terrier	Propriétaires	Nature de culture	Ancien numéro cadastral	Lieu dit	Contenance (m <sup>2</sup> )	Emprise		Reliquats		Commentaires
						Numéro cadastral	Surface (m <sup>2</sup> )	Numéro cadastral	Surface (m <sup>2</sup> )	
155	<p>Propriétaire : - Madame TIVOLLE Simone Josette, retraitée né(e) le 11/12/1930 à 26210 SAINT-SORLIN-EN-VALLOIRE Epouse GAMONDES Robert marié(e) le 05/05/1956 à SAINT-SORLIN-EN-VALLOIRE Demeurant : RESIDENCE VALLIS AUREA 135 ROUTE DE CHATEAUNEUF 26210 SAINT-SORLIN-EN-VALLOIRE</p> <p>Gestionnaire : - SCP LATTIER ET CONSTANT - Notaire Succession TIVOLLE Simone ép GAMONDES Demeurant : ZA LES GONNETS NORD II 26390 HAUTERIVES</p> <p>Héritière présomptive : - Madame GAMONDES Béatrice Françoise, retraitée né(e) le 09/10/1956 à 07100 ANNONAY Epouse POINAS Pierre marié(e) le 01/10/1975 à PRIVAS Demeurant 125 RUE DE L'ENCLOS 07290 SATILLIEU</p> <p>Héritier présomptif : - Monsieur GAMONDEZ Pierre Jacques, retraité né(e) le 10/11/1957 à 07100 ANNONAY Divorcé(e) VIRMONT Gaëlle Demeurant : RUE DE L'AVENT 01470 SERRIERES-DE-BRIORD</p>	ZH 99 ZH NC	LES GAUDS LES GAUDS	168 0	168 6			0	<p>Planche 2 ½ cours d'eau au droit de la parcelle ZH 99. Parcelle acquise par la Communauté de Communes Porte de DrômArdèche suivant un acte administratif de vente en date du 31/12/2022.</p>	

**Département de la Drôme – Commune de SAINT-SORLIN EN VALLOIRE (26330) (suite)**

Terrier	Propriétaires	Nature de culture	Ancien numéro cadastral	Lieu dit	Contenance (m <sup>2</sup> )	Emprise		Reliquats		Commentaires
						Numéro cadastral	Surface (m <sup>2</sup> )	Numéro cadastral	Surface (m <sup>2</sup> )	
155 (suite)	<p>Héritier présomptif : - Monsieur GAMONDES Hervé Michel, agriculteur né(e) le 14/04/1959 à 07100 ANNONAY Célibataire Demeurant : LES PEYRAUBES 07290 ARDOIX</p> <p><u>Origine(s) de propriété :</u></p> <p>ZH 99 - Procès verbal de remembrement en date du 19/12/1995, Publié(e) au bureau des Hypothèques de VALENCE 1, le 19/12/1995, volume 1995 R, n°7, Compte n° 4760.</p>									

**Département de la Drôme – Commune de SAINT-SORLIN EN VALLOIRE (26330) (suite)**

Terrier	Propriétaires	Nature de culture	Ancien numéro cadastral	Lieu dit	Contenance (m <sup>2</sup> )	Emprise		Reliquats		Commentaires
						Numéro cadastral	Surface (m <sup>2</sup> )	Numéro cadastral	Surface (m <sup>2</sup> )	
160	<p>Prop/individus : - Monsieur GATHET Jean-Luc Prudent, retraité né(e) le 19/04/1956 à 69003 LYON--3E-- ARRONDISSEMENT Epoux GUILHAUME Eliette maré(e) le 05/06/1976 à LE PEAGE-DE-ROUSSILLON Demeurant : 990 ROUTE DE MORAS 26210 SAINT-SORLIN-EN-VALLOIRE</p> <p>Prop/individus : - Madame GUILHAUME Eliette Simone Michelle, retraitée né(e) le 12/06/1953 à 69420 CONDRIEU Epouse GATHET Jean-Luc maré(e) le 05/06/1976 à LE PEAGE-DE-ROUSSILLON Demeurant : 990 ROUTE DE MORAS 26210 SAINT-SORLIN-EN-VALLOIRE</p> <p><u>Origine(s) de propriété :</u> AE 466 - Acquisition en date du 21/03/1987, dressé(e) par maître(s) PADOVANI, notaire(s) à MORAS EN VALLOIRE (26), Publié(e) au bureau des Hypothèques de VALENCE 1, le 01/04/1987, volume 4773, n°17.</p>	Terre	AE 466 AE NC	990 RTE DE MORAS 990 RTE DE MORAS	2180 0	AE 945 AE 945	114 51	AE 944 AE 944	2 066	<p>Planche 3</p> <p>½ cours d'eau au droit de la parcelle AE 466.</p> <p>Parcelle acquise par la Communauté de Communes Porte de DrômArdèche suivant un acte administratif de vente en date du 24/11/2022.</p> <p>Diminution d'emprise (emprise initiale à l'enquête : 222 m<sup>2</sup>)</p>

**Département de la Drôme – Commune de SAINT-SORLIN EN VALLOIRE (26330) (suite)**

Terrier	Propriétaires	Nature de culture	Ancien numéro cadastral	Lieu dit	Contenance (m <sup>2</sup> )	Emprise		Reliquats		Commentaires
						Numéro cadastral	Surface (m <sup>2</sup> )	Numéro cadastral	Surface (m <sup>2</sup> )	
170	<p>Nu(e)-propriétaire - Monsieur GUITTON Alain Marc, profession inconnue né(e) le 18/05/1960 à 26240 SAINT-VALLIER Epoux FERNANDEZ SYVIE marié(e) le 02/06/1990 à CREUZIER-LE-VIEUX, demeurant 60 CHEMIN JULES VERNE 26210 SAINT-SORLIN-EN-VALLOIRE</p> <p>Usufruiteur(e) - Madame TIVOLLE Paulette Fernande, retraitée né(e) le 07/08/1925 à 26210 SAINT-SORLIN-EN-VALLOIRE Veuve GUITTON Louis demeurant 95 ROUTE D'ANNEYRON 26210 SAINT-SORLIN-EN-VALLOIRE</p> <p><u>Origine(s) de propriété :</u> ZH 95 - - Procès verbal de remboursement en date du 19/12/1995, Publié(e) au bureau des Hypothèques de VALENCE 1, le 19/12/1995, volume 1995 R, n°7, Compte n° 4750 (Propriétaire 2).  - Donation Partage en date du 10/05/1997, dressé(e) par maître(s) REVOL, notaire(s) à HAUTERIVES (26), Publié(e) au bureau des Hypothèques de VALENCE 1, le 22/07/1997, volume 1997 P, n°6799.</p>		ZH 95 ZH NC	LES GAUDS LES GAUDS	186 0	186 17			<p>Planche 2 ½ cours d'eau au droit de la parcelle ZH 95.  Parcelle acquise par la Communauté de Communes Porte de DrômArdèche suivant un acte administratif de vente en date du 15/11/2021.</p>	

**Département de la Drôme – Commune de SAINT-SORLIN EN VALLOIRE (26330) (suite)**

Terrier	Propriétaires	Nature de culture	Ancien numéro cadastral	Lieu dit	Contenance (m <sup>2</sup> )	Emprise		Reliquats		Commentaires
						Numéro cadastral	Surface (m <sup>2</sup> )	Numéro cadastral	Surface (m <sup>2</sup> )	
180	<p>Propriétaire : - Monsieur HOURS Sylvain Fréjus Antoine, retraité né(e) le 17/01/1915 à 26210 SAINT-SORLIN-EN-VALLOIRE Epoux CHARMET Marie décédé(e) le 23/10/1991 à SAINT-EGREVE maré(e) le 26/11/1938 à SAINT-SORLIN-EN-VALLOIRE Demeurant : 6 RUE MOZART 38000 GRENOBLE</p> <p><u>Origine(s) de propriété :</u> AE 164 - Origine antérieure au 1er janvier 1956.</p>	Landes	AE 164 AE NC	LES PETITES EPINES BENITES LÈS GAUDS	460 0		460 132		0	<p>Planche 3</p> <p>½ cours d'eau au droit de la parcelle AE 164.</p> <p>Parcelle acquise par la Communauté de Communes Porte de Drôm Ardèche suivant un acte administratif de vente en date du 05/07/2022.</p> <p>Antérieurement la commune de SAINT-SORLIN-EN-VALLOIRE était propriétaire de cette parcelle suivant une procédure de prescription acquisitive trentenaire.</p> <p>Augmentation d'emprise (emprise initiale à l'enquête : 184 m<sup>2</sup>)</p>

**Département de la Drôme – Commune de SAINT-SORLIN EN VALLOIRE (26330) (suite)**

Terrier	Propriétaires	Nature de culture	Ancien numéro cadastral	Lieu dit	Contenance (m <sup>2</sup> )	Emprise		Reliquats		Commentaires
						Numéro cadastral	Surface (m <sup>2</sup> )	Numéro cadastral	Surface (m <sup>2</sup> )	
190	Propriétaire - Madame JOURDAN Hélène Julienne Armandine, retraitée né(e) le 22/04/1957 à 26240 SAINT-VALLIER Epouse PERRIAL Gilbert marié(e) le 08/04/1995 à LEVALLOIS-PERRET, (Suivant contrat reçu par Maître REVOL notaire à HAUTERIVES (38), le 01/02/1995.) demeurant 1 LOT LE VAL D'OR 26210 LAPEYROUSE-MORNAY  <u>Origine(s) de propriété :</u> ZH 9 - - Donation Partage en date du 16/05/2008, dressé(e) par maître(s) FURNON, notaire(s) à SAINT-RAMBERT DALBON (26), Publié(e) au Service de la Publicité Foncière de VALENCE 1, le 02/07/2008, volume 2008 P, n°7471, (en pleine propriété).		ZH 9 ZH NC	LES GAUDS LES GAUDS	5221 0		1329 477		3892	Planche 2 ½ cours d'eau au droit de la parcelle ZH 9. Parcelle acquise dans sa totalité par la Communauté de Communes Porte de DrômArdèche suivant un acte administratif de vente en date du 17/05/2021.

**Département de la Drôme – Commune de SAINT-SORLIN EN VALLOIRE (26330) (suite)**

Terrier	Propriétaires	Nature de culture	Ancien numéro cadastral	Lieu dit	Contenance (m <sup>2</sup> )	Emprise		Reliquats		Commentaires
						Numéro cadastral	Surface (m <sup>2</sup> )	Numéro cadastral	Surface (m <sup>2</sup> )	
200	<p>Prop/indivis</p> <p>- Monsieur MARTIN Samuel Marcel, profession inconnue né(e) le 08/11/1977 à 59610 FOURMIES</p> <p>Epoux LECLERE Stéphanie marié(e) le 16/08/2003 à NEUVE MAISON, demeurant 900 ROUTE DE MORAS 26210 SAINT-SORLIN-EN-VALLOIRE</p> <p>Prop/indivis</p> <p>- Madame LECLERE Stéphanie Marcelle, profession inconnue né(e) le 08/12/1979 à 02500 HIRSSON</p> <p>Epouse MARTIN Samuel marié(e) le 16/08/2003 à NEUVE MAISON, demeurant 900 ROUTE DE MORAS 26210 SAINT-SORLIN-EN-VALLOIRE</p> <p><u>Origine(s) de propriété :</u></p> <p>AE 926 - - Vente en date du 04/03/2016, dressé(e) par maître(s) LIBERA, notaire(s) à ANNEYRON (26), Publié(e) au bureau des Hypothèques de VALENCE 1, le 22/03/2016, volume 2016 P, n°2967.</p>		AE 926 AE NC	900 RTE DE MORAS 900 RTE DE MORAS	151 0		151 97		<p>Planche 3</p> <p>½ cours d'eau au droit de la parcelle AE 926.</p> <p>Parcelle acquise par la Communauté de Communes Porte de DrômArdèche suivant un acte administratif de vente en date du 20/09/2021.</p>	

**Département de la Drôme – Commune de SAINT-SORLIN EN VALLOIRE (26330) (suite)**

Terrier	Propriétaires	Nature de culture	Ancien numéro cadastral	Lieu dit	Contenance (m <sup>2</sup> )	Emprise		Reliquats		Commentaires
						Numéro cadastral	Surface (m <sup>2</sup> )	Numéro cadastral	Surface (m <sup>2</sup> )	
220	Propriétaire - Madame PHILIBERT Eliane Lucette, retraitée né(e) le 01/04/1949 à 26330 CHATEAUNEUF-DE-GALAURE Célibataire demeurant 880 ROUTE DE MORAS 26210 SAINT-SORLIN-EN-VALLOIRE		AE 928  AE NC	LES PETITES EPINES BENITES  LES PETITES EPINES BENITES	183  0		183  63			Planche 3  1/4 cours d'eau au droit de la parcelle AE 928.  Parcelle acquise par la Communauté de Communes Porte de DrômArdèche suivant un acte administratif de vente en date du 23/07/2021.
	<p><u>Origine(s) de propriété :</u> AE 928 - - Acquisition en date du 26/07/1997, dressé(e) par maître(s) LACHICHE-PONS, notaire(s) à CHATEAUNEUF DE GALAURE (26), Publié(e) au bureau des Hypothèques de VALENCE 1 les 19/09/1997 et 10/12/1997, volume 1997 P, n°8612.</p>									

**Département de la Drôme – Commune de SAINT-SORLIN EN VALLOIRE (26330) (suite)**

Terrier	Propriétaires	Nature de culture	Ancien numéro cadastral	Lieu dit	Contenance (m <sup>2</sup> )	Emprise		Reliquats		Commentaires
						Numéro cadastral	Surface (m <sup>2</sup> )	Numéro cadastral	Surface (m <sup>2</sup> )	
210	<p>Propri/ndivis : - Monsieur MOUSSERIN Bernard Julien Marie, retraité né(e) le 08/06/1950 à 42640 SAINT-ROMAIN-LA-MOTTE Epoux SOUVIGNET Martine décédé(e) le 13/11/2020 à SAINT-SORLIN-EN-VALLOIRE EN-VALLOIRE marie(e) le 30/07/1977 à SAINT-SAUVEUR-EN-RUE Demeurant : 255 CHEMIN DES COLLIERES 26210 SAINT-SORLIN-EN-VALLOIRE</p> <p>Propri/ndivis : - Madame SOUVIGNET Martine Marie Josette, retraitée né(e) le 25/04/1955 à 42220 SAINT-SAUVEUR-EN-RUE Epouse MOUSSERIN Bernard marié(e) le 30/07/1977 à SAINT-SAUVEUR-EN-RUE Demeurant : 255 CHEMIN DES COLLIERES 26210 SAINT-SORLIN-EN-VALLOIRE</p> <p>Nu(e)-prop/ndivis : - Madame MOUSSERIN Blandine , profession inconnue né(e) le 24/10/1980 à 26240 SAINT-VALLIER Célibataire Demeurant : 760 ROUTE DE RAVIFRUIT 38150 BOUGE-CHAMBALUD</p> <p>Nu(e)-prop/ndivis : - Monsieur MOUSSERIN Benoît Adrien, profession inconnue né(e) le 21/03/1987 à 26240 SAINT-VALLIER Demeurant 1 B RUE DE LA GALOPAZ 73000 BARBERAZ</p>	Sol	AE 594  AE NC	255 CHEMIN DES COLLIERES  255 CHEMIN DES COLLIERES	3 455  0	AE 943	231  65	AE 942	3 224	<p>Planche 2</p> <p>½ cours d'eau au droit de la parcelle AE 594.</p> <p>Parcelle acquise par la Communauté de Communes Porte de DrômArdèche suivant un acte administratif de vente en date du 24/11/2022.</p>

**Département de la Drôme – Commune de SAINT-SORLIN EN VALLOIRE (26330) (suite)**

Terrier	Propriétaires	Nature de culture	Ancien numéro cadastral	Lieu dit	Contenance (m <sup>2</sup> )	Emprise		Reliquats		Commentaires
						Numéro cadastral	Surface (m <sup>2</sup> )	Numéro cadastral	Surface (m <sup>2</sup> )	
210 (suite)	Origine(s) de propriété :  AE 594 - Acquisition en date du 21/10/1986, dressé(e) par maître(s) PADOVANI, notaire(s) à MORAS EN VALLOIRE (26), Publié(e) au bureau des Hypothèques de VALENCE 1, le 05/11/1986, volume 4668, n°23.									

**Département de la Drôme – Commune de SAINT-SORLIN EN VALLOIRE (26330) (suite)**

Terrier	Propriétaires	Nature de culture	Ancien numéro cadastral	Lieu dit	Contenance (m <sup>2</sup> )	Emprise		Reliquats		Commentaires
						Numéro cadastral	Surface (m <sup>2</sup> )	Numéro cadastral	Surface (m <sup>2</sup> )	
260	<b>Propriétaire :</b> - Monsieur VALLON Jean-Claude André, retraité né(e) le 14/12/1950 à 26210 SAINT-SORLIN-EN-VALLOIRE Epoux TROULET Marie marié(e) le 11/12/1971 à SAINT-MARTIN-D'URIAGE Demeurant : 55 PLACETTE DES ECUREUILS 38250 VILLARD-DE-LANS  <b>Origine(s) de propriété :</b> - Donation Partage en date du 22/12/1995, dressé(e) par maître(s) REVOL, notaire(s) à HAUTERIVES (26), Publié(e) au bureau des Hypothèques de VALENCE 1, le 27/06/1996, volume 1996 P, n°5548.	Taillis	ZW 78	LES PETITES EPINES BENITES	8 892	ZW 139	30	ZW 138	8 862	Planche 3  Parcelle acquise par la Communauté de Communes Porte de DrômArdèche suivant un acte administratif de vente en date du 24/11/2022.

**ARRETE DE CESSIBILITE**  
**PARCELLES CESSIBLES**

**Département de la Drôme – Commune de SAINT-SORLIN EN VALLOIRE (26330)**

Terrier	Propriétaires	Nature de culture	Ancien numéro cadastral	Lieu dit	Contenance (m <sup>2</sup> )	Emprise		Reliquats		Commentaires
						Numéro cadastral	Surface (m <sup>2</sup> )	Numéro cadastral	Surface (m <sup>2</sup> )	
80	Propriétaire : - VAL D'OR DEVELOPEMENT I RC : ROMANS, inscrit le 25/04/2007, SIRET : 49776986900023, SIREN : 497769869, APE : 6820B Représenté par Mme FERNANDEZ Emmanuelle – Gérante Siège social : 265 AVENUE DES PINS 26210 SAINT-SORLIN-EN-VALLOIRE  Gérant : - Madame FERNANDEZ Emmanuelle Gérante de VAL D'OR DEVELOPEMENT I Demeurant : VAL D'OR DEVELOPEMENT I 265 Avenue des Pins 26210 SAINT-SORLIN-EN-VALLOIRE  Origine(s) de propriété :  ZH 76 - Vente en date du 30/10/2009, dressé(e) par maître(s) REVOL, notaire(s) à HAUTERIVES (26), Publié(e) au Service de la Publicité Foncière de VALENCE 1, le 07/12/2009, volume 2009 P, n°11575.	Terre	ZH 76 ZH NC	CHAMP COUPIER CHAMP COUPIER	39 176 0	ZH 104	233 1 039	ZH 103	38 943	Planche 3  ½ cours d'eau au droit de la parcelle ZH 76.

**Département de la Drôme – Commune de SAINT-SORLIN EN VALLOIRE (26330) (suite)**

Terrier	Propriétaires	Nature de culture	Ancien numéro cadastral	Lieu dit	Contenance (m <sup>2</sup> )	Emprise		Reliquats		Commentaires
						Numéro cadastral	Surface (m <sup>2</sup> )	Numéro cadastral	Surface (m <sup>2</sup> )	
90	Prop/indivis : - Monsieur BARON Jean Yves Bernard, profession inconnue né(e) le 26/08/1958 à 26240 SAINT-VALLIER Epoux FORCHERON Béatrice marié(e) le 26/08/1989 à ANNEYRON Demeurant : 810 ROUTE D'EPINOUBE 26210 SAINT-SORLIN-EN-VALLOIRE  Prop/indivis : - Madame FORCHERON Béatrice, profession inconnue né(e) le 24/09/1967 à 38150 SONNAY Epouse BARON Jean marié(e) le 26/08/1989 à ANNEYRON Demeurant : 810 ROUTE D'EPINOUBE 26210 SAINT-SORLIN-EN-VALLOIRE  <u>Origine(s) de propriété :</u>  AE 579, AE 580, AE 581 - Acquisition en date du 07/07/1989, dressé(e) par maître(s) PADOVANI, notaire(s) à MORAS EN VALLOIRE (26). Publié(e) au bureau des Hypothèques de VALENCE 1, le 19/07/1989, volume 5418, n°25, (chacun pour moitié).	Terre	AE 579	PETIT BELLANGEON	1 260	AE 1026	530	AE 1025	730	Planche 2
		Terre	AE 580	PETIT BELLANGEON	960	AE 1030	442	AE 1029	518	Planche 2
		Pré	AE 581	PETIT BELLANGEON	1 540	AE 1032	413	AE 1031	1 127	Planche 2

**Département de la Drôme – Commune de SAINT-SORLIN EN VALLOIRE (26330) (suite)**

Terrier	Propriétaires	Nature de culture	Ancien numéro cadastral	Lieu dit	Contenance (m <sup>2</sup> )	Emprise		Reliquats		Commentaires
						Numéro cadastral	Surface (m <sup>2</sup> )	Numéro cadastral	Surface (m <sup>2</sup> )	
110	Prop/indivis : - Madame CONJARD Maryse Thérèse, retraitée né(e) le 03/09/1951 à 38200 VIENNE Epouse VALLON Bernard marié(e) le 21/07/1973 à ANJOU, Demeurant : LA MEYERIE 2375 ROUTE DU CHATEAU 26210 SAINT-SORLIN-EN-VALLOIRE  Prop/indivis : - Monsieur VALLON Bernard Marcel, retraité né(e) le 29/10/1949 à 26210 SAINT-SORLIN-EN-VALLOIRE Epoux CONJARD Maryse marié(e) le 21/07/1973 à ANJOU, Demeurant : LA MEYERIE 2375 ROUTE DU CHATEAU 26210 SAINT-SORLIN-EN-VALLOIRE  <u>Origine(s) de propriété :</u>  ZW 85 - Procès verbal de remboursement en date du 19/12/1995, Publié(e) au bureau des Hypothèques de VALENCE 1, le 19/12/1995, volume 1995 R, n°7, Compte n° 4950.	Terre	ZW 85  ZW NC	LES PETITES EPINES BENITES  LES PETITES EPINES BENITES	10 876  0	ZW 141  413	2 445	ZW 140	8 431	Planche 3  ½ cours d'eau au droit de la parcelle ZW 85.

**Département de la Drôme – Commune de SAINT-SORLIN EN VALLOIRE (26330) (suite)**

Terrier	Propriétaires	Nature de culture	Ancien numéro cadastral	Lieu dit	Contenance (m <sup>2</sup> )	Emprise		Reliquats		Commentaires
						Numéro cadastral	Surface (m <sup>2</sup> )	Numéro cadastral	Surface (m <sup>2</sup> )	
120	<p>Propriétaire : - Monsieur VALLON Bernard Marcel, retraité né(e) le 29/10/1949 à 26210 SAINT-SORLIN-EN-VALLOIRE Epoux CONJARD Maryse marié(e) le 21/07/1973 à ANJOU Demeurant : LA MEYERIE 2375 ROUTE DU CHATEAU 26210 SAINT-SORLIN-EN-VALLOIRE</p> <p><u>Origine(s) de propriété :</u> ZW 83 - Procès verbal de remboursement en date du 19/12/1995. Publié(e) au bureau des Hypothèques de VALENCE 1, le 19/12/1995, volume 1995 R, n°7, Compte n° 4970.</p> <p>Etant précisé que l'usufruit s'est éteint suite au décès survenu le 11/10/2022 de Monsieur VALLON Marcel Henri né le 09/04/1925 et suite au décès survenu le 11/12/2022 de Madame DEZARNAUD Aimée Fernande veuve VALLON Marcel née le 03/10/1923.</p>	Terre	ZW 83	LES PETITES EPINES BENITES	14 867	ZW 144	540	ZW 142 ZW 143	2 953 11 374	Planche 3

**Département de la Drôme – Commune de SAINT-SORLIN EN VALLOIRE (26330) (suite)**

Terrier	Propriétaires	Nature de culture	Ancien numéro cadastral	Lieu dit	Contenance (m <sup>2</sup> )	Emprise		Reliquats		Commentaires
						Numéro cadastral	Surface (m <sup>2</sup> )	Numéro cadastral	Surface (m <sup>2</sup> )	
230	<p>Prop/indivis : - Monsieur BRUNET Kévin Gwenaël, profession inconnue né(e) le 30/05/1996 à 38150 ROUSSILLON Célibataire Demeurant : 940 ROUTE DE MORAS 26210 SAINT-SORLIN-EN-VALLOIRE</p> <p>Prop/indivis : - Madame DOUZET Manon Océane, profession inconnue né(e) le 25/09/1996 à 38150 ROUSSILLON Célibataire Demeurant : 940 ROUTE DE MORAS 26210 SAINT-SORLIN-EN-VALLOIRE</p> <p>Origine(s) de propriété :</p> <p>AE 922 - Vente en date du 09/09/2019, dressé(e) par maître(s) LIBERA, notaire(s) à ANNEYRON (26), Publié(e) au Service de la Publicité Foncière de VALENCE 1, le 13/09/2019, volume 2019 P, n°10441.</p>	Terre	AE 922	LES PETITES EPINES BENITES	2 384	AE 1028	432	AE 1027	1 952	Planche 3  ½ cours d'eau au droit de la parcelle AE 922.
			AE NC	LES PETITES EPINES BENITES	0		97			

**Département de la Drôme – Commune de SAINT-SORLIN EN VALLOIRE (26330) (suite)**

Terrier	Propriétaires	Nature de culture	Ancien numéro cadastral	Lieu dit	Contenance (m <sup>2</sup> )	Emprise		Reliquats		Commentaires
						Numéro cadastral	Surface (m <sup>2</sup> )	Numéro cadastral	Surface (m <sup>2</sup> )	
240	Propriétaire : - Monsieur ROUSSET Michel Marcel, retraité né(e) le 23/01/1959 à 38200 VIENNE Pacsé(e) VERNY Catherine Demeurant : 245 CHEMIN DES SOUPIRS 26210 EPINOUBE Origine(s) de propriété :	Terre	AE 937	LES PETITES EPINES BENITES	593		593		0	Planche 3
			AE 935	LES PETITES EPINES BENITES	228		228		0	Planche 3
			AE NC	LES PETITES EPINES BENITES	0		102			
			AE NC	LES PETITES EPINES BENITES	0		156			½ cours d'eau au droit de la parcelle AE 937.
	AE 935, AE 937 - Donation Partage en date du 05/09/2000, dressé(e) par maître(s) LACHICHE-PONS, notaire(s) à CHATEAUNEUF DE GALAURE (26), Publié(e) au bureau des Hypothèques de VALENCE 1 les 20/10/2000 et 22/02/2001, volume 2000 P, n°11245.(en pleine propriété).  - Attestation Rectificative en date du 19/02/2001, dressé(e) par maître(s) LACHICHE-PONS, notaire(s) à CHATEAUNEUF DE GALAURE (26), Publié(e) au bureau des Hypothèques de VALENCE 1, le 22/02/2001, volume 2001 P, n°2062.									½ cours d'eau au droit de la parcelle AE 935.

**Département de la Drôme – Commune de SAINT-SORLIN EN VALLOIRE (26330) (suite)**

Terrier	Propriétaires	Nature de culture	Ancien numéro cadastral	Lieu dit	Contenance (m <sup>2</sup> )	Emprise		Reliquats		Commentaires
						Numéro cadastral	Surface (m <sup>2</sup> )	Numéro cadastral	Surface (m <sup>2</sup> )	
250	<p>Propriétaire : - Madame TURPIN Carole Geneviève Pierrette, agent administratif né(e) le 22/06/1969 à 26240 SAINT-VALLIER Veuve BRUNEL Philippe Demeurant : 220 ROUTE DU CHATEAU 26210 SAINT-SORLIN-EN-VALLOIRE</p> <p><u>Origine(s) de propriété :</u> AE 386 - Vente en date du 29/03/2003, dressé(e) par maître(s) BERRUYER, notaire(s) à HAUTERIVES (26), Publié(e) au bureau des Hypothèques de VALENCE 1, le 24/03/2003, volume 2003 P, n°3997.</p> <p>- Attestation rectificative valant reprise pour ordre en date du 17/09/2003, dressé(e) par maître(s) BERRUYER, notaire(s) à HAUTERIVES (26), Publié(e) au Service de la Publicité Foncière de VALENCE 1, le 22/09/2003, volume 2003 P, n°8994.</p> <p>- Attestation après décès en date du 17/02/2017, dressé(e) par maître(s) GARRY, notaire(s) à SAINT-VALLIER (26), Publié(e) au Service de la Publicité Foncière de VALENCE 1, le 27/02/2017, volume 2017 P, n°2157.</p> <p>- Partage en date du 09/11/2017, dressé(e) par maître(s) GARRY, notaire(s) à SAINT-VALLIER (26), Publié(e) au Service de la Publicité Foncière de VALENCE 1, le 29/11/2017, volume 2017 P, n°13247.</p>	Taillis	AE 386  AE NC	LES PETITES EPINES BENITES  LES PETITES EPINES BENITES	1 302  0	AE 1024	448  35	AE 1022 AE 1023	521 333	Planche 3  ½ cours d'eau au droit de la parcelle AE 386.

**Département de la Drôme – Commune de SAINT-SORLIN EN VALLOIRE (26330) (suite)**

Terrier	Propriétaires	Nature de culture	Ancien numéro cadastral	Lieu dit	Contenance (m <sup>2</sup> )	Emprise		Reliquats		Commentaires
						Numéro cadastral	Surface (m <sup>2</sup> )	Numéro cadastral	Surface (m <sup>2</sup> )	
270	<b>Propriétaire :</b> - Madame VINAY Claude Marie, retraitée née le 31/05/1954 à 26210 SAINT-SORLIN-EN-VALLOIRE Epouse NIEL Jean-François marié(e) le 09/07/1977 à SAINT-SORLIN-EN-VALLOIRE Demeurant 14 BIS CHEMIN DE PLANTEFORT 69370 SAINT-DIDIER-AU-MONT-D'OR  <b>Origine(s) de propriété :</b>  AE 595, ZH 102 -Partage en date du 04/07/2022, dressé(e) par maître(s) LIBERA et ALLETRU, notaire(s) à ANNEYRON (26), Publié(e) au Service de la Publicité Foncière de VALENCE 1, le 01/08/2022, volume 2022 P, n°16095.  AE 595 - Attestation après décès en date du 24/02/1995, dressé(e) par maître(s) LACHICHE-PONS, notaire(s) à CHATEAUNEUF DE GALAURE (26), Publié(e) au bureau des Hypothèques de VALENCE 1, le 04/04/1995, volume 1995 P, n°3190.  ZH 102 - Procès verbal de remboursement en date du 19/12/1995, Publié(e) au bureau des Hypothèques de VALENCE 1, le 19/12/1995, volume 1995 R, n°7, Compte n° 5150.  Etant précisé que l'usufruit s'est éteint suite au décès survenu le 21/12/2003 de M. VINAY Edouard né le 03/03/1921.	Peuple-rate  Terre	AE 595	PETT BELLANGEON	90	90			0	Planche 2  ½ cours d'eau au droit de la parcelle AE 595.
			AE NC	PETT BELLANGEON	0	180				
			ZH 102	LES GAUDS	3 294	3 294			0	